



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.06.2020

№ 481

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии с ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178 (в ред. от 28.02.2019 № 370), на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 08.05.2020 № 2770:

1. Установить публичный сервитут площадью 109 кв.м на земельный участок с кадастровым номером 59:32:3960006:7079, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, с. Лобаново.

Цель: размещение линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома.

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов

газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 п. ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Обязать АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения строительства;

7. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение:

7.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

7.2. в «АО Газпром газораспределение Пермь»;

7.3. в администрацию Лобановского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

8. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королёва

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Наружная сеть газоснабжения до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское сп. село Лобаново, улица Рубиновая, к дому 1 (под строительство газопровода давлением до 0,6 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: расположенных по адресу: край Пермский, р-н Пермский, Лобановское сп. с. Лобаново, улица Рубиновая, к дому 1

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 109

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:

От точки н1 до точки н4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3960006:7078

От точки н4 до точки н5 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3960006:7079

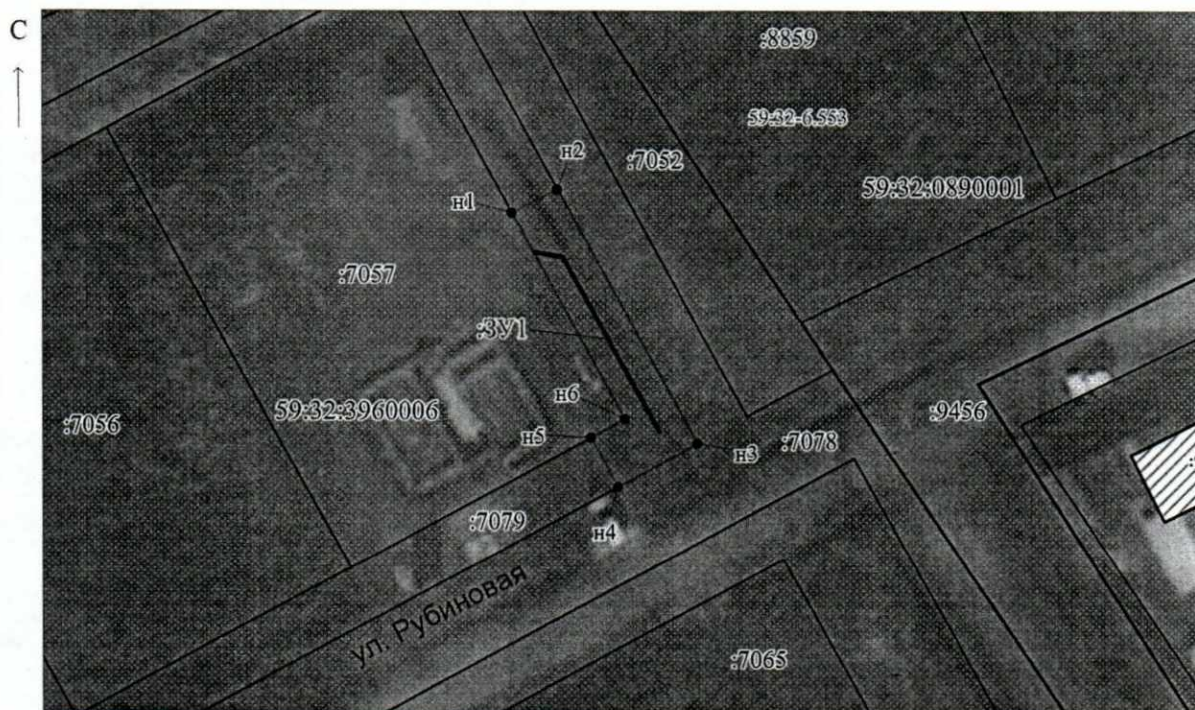
От точки н5 до точки н1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3960006:7057

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
н1	502078.41	2233779.08	0.1
н2	502080.27	2233782.71	0.1
н3	502059.92	2233793.79	0.1
н4	502056.47	2233787.43	0.1
н5	502060.43	2233785.28	0.1
н6	502061.92	2233788.02	0.1
н1	502078.41	2233779.08	0.1

Условные обозначения:

- :ЗУ1 - проектные границы публичного сервитута
- :97 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :9987 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :13290 - граница кадастрового квартала
- 59:32-6.553 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

- - проектное местоположение инженерного сооружения
- н1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- - номер кадастрового квартала



МСК-59, зона 2

Масштаб 1:500

